

# RELEVÉ DE DÉCISIONS

Conseil communautaire • Jeudi 20 mai 2021

- > **Affichage** et transmission aux élus communautaires et municipaux le 25 mai 2021
- > **Le Procès-Verbal** complet avec débats sera approuvé par le conseil communautaire suivant et diffusé à cette suite.
- > **Secrétaire de séance** • André FICHOU
- > **Nombre de votants** • première partie à 45 et seconde partie à 46

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_01** • 45 pour

### **DESIGNATION DE REPRESENTANTS AU CONSEIL DEVELOPPEMENT DE CORNOUAILLE**

- > Le conseil communautaire Valide la désignation de M. Marc ROSE et M. Régis CAMPION pour représenter le territoire de CCA au sein du conseil de développement de Cornouaille.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_02** • 45 pour

### **SIGNATURE DES ACCORDS-CADRES DE FOURNITURE ET LIVRAISON DE CARBURANTS ET COMBUSTIBLES ENTRE CCA ET LA VILLE DE CONCARNEAU**

- > Le conseil communautaire autorise le Président à signer ces accords-cadres et à les notifier à SIPLEC pour le lot 1, à TOTAL MARKETING pour les lots 2 et 3, à CPO pour les lots 4 et 7, et à ARMORINE pour le lot 6.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_03** • 42 pour, 3 abstentions

### **AVENANT A LA CONCESSION DE TRANSPORT PUBLIC • MODIFICATION AMPLITUDE HORAIRE DU LYCEE PIERRE GUEGUIN**

- > Le conseil communautaire Approuve ces nouveaux services et autorise le Président à signer l'avenant n°5 au contrat de concession de transport public.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_04** • 45 pour

### **PEM DE ROSPORDEN • AVENANT A LA CONVENTION D'OPERATION ET DE MANDAT**

- > Le conseil communautaire valide les modifications apportées à la convention d'opération et de mandat pour le PEM de Rosporden.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_05** • 45 pour

### **DESIGNATION D'UN REPRESENTANT A LA LIGUE CONTRE LE CANCER**

- > Le conseil communautaire Valide la désignation de Monsieur André FRITZ comme représentant de CCA à la Ligue contre le Cancer du Finistère.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_06** • 45 pour

### **ACQUISITION DE LOCAUX POUR LA MAISON FRANCE SERVICES ET LE FABLAB**

- > Le conseil communautaire Approuve l'opération ainsi que son plan de financement prévisionnel (option 2 • 1 617 420 € HT) et autorise M. Le Président à solliciter les aides financières susceptibles de financer l'investissement de ce projet.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_07** • 45 pour

### **CREATION D'UN POSTE DE CONSEILLER SOCIAL EN GERONTOLOGIE**

- > Le conseil communautaire approuve la création d'un poste de conseiller social en gérontologie (H/F) à temps complet (Filière sociale / Catégorie A / grade mini Assistant socio-éducatif de 2ème classe, grade maxi Assistant socio-éducatif de 1ère classe), et modifie en ce sens le tableau des emplois.

## DÉLIBÉRATION 20210520\_08 • 45 pour

### RECRUTEMENT D'UN CONTRACTUEL EN CONTRAT DE PROJET POUR LE SERVICE DES BATIMENTS

- > Le conseil communautaire autorise le recrutement d'un contractuel selon le motif « contrat de projet » technicien bâtiment (H/F), de catégorie B, filière technique pour une durée de six ans.

## DÉLIBÉRATION 20210520\_09 • 45 pour

### MISE A JOUR DES MEMBRES DE LA COMMISSION LOCALE D'EVALUATION DES CHARGES TRANSFEREES

- > Le conseil communautaire acte comme suit la composition de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées :

COMMUNES	MEMBRES
CONCARNEAU	Marc BIGOT, Monique CAPITAINE, <b>Sonia MARREC</b> , Thierry LE CORRE, Nathalie RENAULT, Thomas LE BON
ELLIANT	René LE BARON, Arnaud LE TYRANT
MELGVEN	Catherine ESVANT, Abel DAMBREVILLE
NÉVEZ	Cathy BERTHOU, René BONNEL
PONT-AVEN	Christian DAUTEL, Jean-Marc TANGUY
ROSPORDEN	Michel LOUSSOUARN, Michel GUERNALEC, Pierre BANIEL
SAINT YVI	Brigide FRANCOIS, Guy PAGNARD
TOURC'H	Michel COTTEN, Daniel ROUZIER
TRÉGUNC	Olivier BELLEC, Sonia DOUX-BETHUIS, Gérard PAUCHET

## DÉLIBÉRATION 20210520\_10 • 45 pour

### TARIFS PISCINES 2021

- > Le conseil communautaire approuve la nouvelle grille tarifaire des piscines.

## DÉLIBÉRATION 20210520\_11 • 46 pour

### COMPTES DE GESTION 2020

- > Le conseil communautaire adopte les comptes de gestions 2020 de CCA.

## DÉLIBÉRATION 20210520\_12 À 23 • 45 pour

### COMPTES ADMINISTRATIFS 2020

- > Le conseil communautaire adopte les compte administratif 2020 de CCA.

## DÉLIBÉRATION 20210520\_24 • 46 pour

### AFFECTATIONS DE RESULTATS 2020

- > Le conseil communautaire adopte les affectations des résultats 2020 de CCA.

## DÉLIBÉRATION 20210520\_25 À 36 • 46 pour

### BUDGETS SUPPLEMENTAIRES 2021

- > Le conseil communautaire adopte les budget supplémentaires 2021.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_37** • 46 pour

### **COMPTE DE GESTION 2020 DE L'OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE**

- > Le conseil communautaire arrête le compte de gestion 2020 de l'Office de Tourisme communautaire de Concarneau à Pont-Aven.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_38** • 45 pour

### **COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DE L'OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE**

- > Le conseil communautaire arrête le compte administratif 2020 ci-annexé de l'Office de Tourisme communautaire de Concarneau à Pont-Aven.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_39** • 45 pour

### **BUDGET PRIMITIF 2021 DE L'OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE**

- > Le conseil communautaire approuve le budget primitif 2021 de l'office de tourisme communautaire de Concarneau à Pont-Aven.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_40** • 41 pour, 3 contre, 2 absentions

### **APPROBATION DE L'AVANT-PROJET DEFINITIF DE L'EXTENSION/DENSIFICATION ET DE LA REQUALIFICATION DE LA ZONE D'ACTIVITES DE KEROUEL A TREGUNC**

- > Le conseil communautaire approuve l'avant-projet de requalification et d'extension de la ZA de Kerouel, autorise Monsieur le Président à déposer une demande de permis d'aménager et pprove les acquisitions foncières.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_41** • 46 pour

### **ACQUISITIONS FONCIERES ZA KEROUEL • PARCELLES ZA 349P, ZA 360P, ZA 361P, ZA 435P ET ZA 440P**

- > Le conseil communautaire approuve l'acquisition à l'euro symbolique des parcelles référencées ZA 349p, ZA 360p, ZA 361p, ZA 435 p et ZA 440p auprès des SCI CINQ B, CINQ B 2 et CLJ.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_42** • 46 pour

### **ACQUISITIONS FONCIERES ZA KEROUEL • PARCELLES ZA 306P, ZA 309P ET ZA 441P**

- > Le conseil communautaire approuve l'acquisition à l'euro symbolique des parcelles référencées ZA 306p, ZA 309p et ZA 441p auprès de la SCI FISH.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_43** • 46 pour

### **ACQUISITIONS FONCIERES ZA KEROUEL • PARCELLES ZA 365P**

- > Le conseil communautaire approuve l'acquisition à l'euro symbolique de la parcelle référencée ZA 365p auprès de la SCI TY PAK.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_44** • 46 pour

### **ACQUISITIONS FONCIERES ZA KEROUEL • PARCELLES ZA 124P, ZA 363P, ZA 366P ET ZA 368P**

- > Le conseil communautaire approuve l'acquisition à l'euro symbolique des parcelles référencées ZA 124p, ZA 363p, ZA 366p et ZA 368p auprès des SCI LOGIS PRO et BESOIN D'ESPACES.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_45** • 43 pour, 3 abstentions

### **ACQUISITIONS FONCIERES ZA KEROUEL • PARCELLES ZA 274 ET ZA 452P**

- > Le conseil communautaire approuve l'acquisition au prix de 25 €HT/m<sup>2</sup> des parcelles référencées ZA 274 et ZA 452p auprès des consorts TANGUY.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_46** • 43 pour, 3 abstentions

### **ACQUISITIONS FONCIERES ZA KEROUEL • PARCELLES ZA 58P**

- > Le conseil communautaire approuve l'acquisition au prix de 25 €HT/m<sup>2</sup> de la parcelle référencée ZA 58p auprès des consorts CARIOU.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_47** • 39 pour, 7 abstentions

### **CESSION D'UN LOT DE LA ZA DE CLEUN-NIZON • SOCIETE BRETINOV**

- > Le conseil communautaire approuve cession d'une partie d'environ 6 000 m<sup>2</sup> du lot n°11 de la ZA de Cleun-Nizon à la société BRETINOV ou à toute autre entité désignée par elle au prix de 7,50 €HT/m<sup>2</sup> soit la somme approximative de 45 000 €HT.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_48** • 39 pour, 7 abstentions

### **CESSION D'UN LOT DE LA ZA DE CLEUN-NIZON • SOCIETE XLAB**

- > Le conseil communautaire approuve la cession du lot n°7 (1714 m<sup>2</sup>) de la ZA de Cleun-Nizon à la société X LAB ou à toute autre entité désignée par elle au prix de 11 €HT/m<sup>2</sup> soit la somme approximative de 18 854 €HT.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_49** • 40 pour, 6 abstentions

### **CESSION D'UN LOT DE LA ZA COLGUEN 2 • MONSIEUR JUBIN**

- > Le conseil communautaire approuve cession du lot C3 (environ 1 522 m<sup>2</sup>) de la ZA de Colguen 2 à Monsieur Éric JUBIN ou à toute société détenue par lui ou susceptible de se substituer à lui au prix de 30 €HT/m<sup>2</sup> soit la somme approximative de 45 660 €HT.

## **DÉLIBÉRATION 20210520\_50** • 41 pour, 5 abstentions

### **CESSION D'UN LOT DE LA ZA DIOULAN • MONSIEUR MORIER**

- > Le conseil communautaire approuve la cession des parcelles AA 121 et AA 123 (3 885 m<sup>2</sup>) de la ZA de Dioulan à Monsieur Eric MORIER ou à toute société détenue par lui ou susceptible de se substituer à lui au prix de 17 €HT/m<sup>2</sup> soit la somme approximative de 66 045 €HT.